

Zonenplan

1:5'000

Vorprüfung

Vom Gemeinderat erlassen am:
Die Gemeindepräsidentin Die Gemeinderatsschreiberin

Öffentlich aufgelegt vom: bis am:

Dem fakultativen Referendum unterstellt vom: bis am:

Genehmigt vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation am:
Der Amtsleiter

Angrenzend an die Bauzone sowie innerhalb bzw. angrenzend an die bezeichneten Gebiete mit statischer Waldgrenze befindet sich mit Ausnahme der bereits festgelegten Waldgrenzen kein weiterer Wald im Sinne der Waldgesetzgebung.

ERR Raumplaner AG
Teufener Strasse 19 | 9001 St.Gallen | T +41 (0)71 227 62 62 | info@err.ch | www.err.ch

Bauzonen		Lärmempfindlichkeitsstufe gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV sowie Art. 32 EG-USG
	W 9.5A Wohnzone	II
	W 10.5A Wohnzone	II
	W 10.5 Wohnzone	II
	W 13.5A Wohnzone	II
	W 13.5 Wohnzone	II
	W 16.5 Wohnzone	II
	WG 11.0A Wohn-/Gewerbezone	III
	WG 14.0 Wohn-/Gewerbezone	III
	WG 17.0 Wohn-/Gewerbezone	III
	K 20.0 Kernzone	III
	A 17.0 Arbeitszone	III
	A 50.0 Arbeitszone	IV
	ÖBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	II
	FIB Freihaltezone innerhalb der Bauzone	II
	○ Ortsplanung	
	E Erholungs-, Sport- und Parkanlagen	

Nichtbauzonen		Lärmempfindlichkeitsstufe
	L Landwirtschaftszone	III
	FaB Freihaltezone ausserhalb der Bauzone	II
	○ Ortsplanung	
	R Rhein	

weitere Festlegungen	
	Einordnungspflicht (Art. 10 BauR)
	Abweichende Empfindlichkeitsstufe

Hinweise	
	WA Wald
	WG iB Festgelegte Waldgrenze
	GW Gewässer offen / eingedolt
	VF iB Verkehrsfläche innerhalb Bauzone
	VF aB Verkehrsfläche ausserhalb Bauzone

